

An die  
**Marktgemeinde Raaba-Grambach**  
**Josef-Krainer-Straße 40**  
**8074 Raaba-Grambach**

|                              |
|------------------------------|
| <b>Amtliche Eintragungen</b> |
|------------------------------|

**HINWEIS:** Bitte füllen Sie alle Felder korrekt aus. Die mit einem \* gekennzeichneten Felder sind verpflichtend auszufüllen. Für alle Datumseingaben gilt das Format „TT.MM.JJJJ“.

**Ansuchen um Abbruchbewilligung gemäß § 20 Z 6 des Stmk. BauG,  
LGBl. Nr. 59/1995 idgF**

**1. Angaben zu den Bauwerbern/innen**

1.1. Familienname/Firma\*

Titel

Vorname\*

Geburtsdatum\*  
UID/FN\*

Straße\*

Nr./  
Tür \*

Ort\*

PLZ \*

Telefon\*

E-Mail\*

1.2. Familienname/Firma\*

Titel

Vorname\*

Geburtsdatum\*/  
UID/FN\*

Straße \*  Nr./  
Tür \*

Ort \*  PLZ \*

Telefon\*  E-Mail\*

Planverfasser  
Name/Telefon\*

## 2. Art des Bauvorhabens\*

## 3. Ort des Bauvorhabens\*

Straße \*  Nr./  
Tür\*

KG \*  Gst. Nr. \*  EZ \*

## 4. Datum und Unterschrift des Bauwerbers/der Bauwerberin

1.1. Ort  Datum  Unterschrift\*

1.2. Ort  Datum  Unterschrift\*

## 5. Firmenmäßige Zeichnung

Firmenbuch-Nr./UID-Nr. \*

Die Zeichnungsberechtigten (bitte in Blockschrift)

## 6. Bevollmächtigter/e Vertreter/in

|                     |                      |               |                      |
|---------------------|----------------------|---------------|----------------------|
| Familienname/Firma* | <input type="text"/> | Akad. Grad    | <input type="text"/> |
| Vorname*            | <input type="text"/> |               |                      |
| Straße*             | <input type="text"/> | Nr./ Tür *    | <input type="text"/> |
| Ort*                | <input type="text"/> | PLZ*          | <input type="text"/> |
| Vollmacht vom*      | <input type="text"/> |               |                      |
| Datum               | <input type="text"/> | Unterschrift* | <input type="text"/> |

## 7. Zustimmungserklärung der Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigten (wenn die Bauwerber/innen nicht selbst Grundeigentümer/innen oder Bauberechtigte sind) **oder die Zustimmung der Mehrheit nach Anteilen bei Miteigentum nach dem Wohnungseigentumsgesetz**

Grundbuchauszug vom \*

|                    |                      |            |                      |
|--------------------|----------------------|------------|----------------------|
| 7.1. Familienname* | <input type="text"/> | Akad. Grad | <input type="text"/> |
| Vorname*           | <input type="text"/> |            |                      |
| Straße*            | <input type="text"/> | Nr./ Tür * | <input type="text"/> |
| Ort*               | <input type="text"/> | PLZ*       | <input type="text"/> |
| Unterschrift*      | <input type="text"/> |            |                      |
| 7.2. Familienname* | <input type="text"/> | Akad. Grad | <input type="text"/> |
| Vorname*           | <input type="text"/> |            |                      |
| Straße*            | <input type="text"/> | Nr./ Tür * | <input type="text"/> |

Ort\*

PLZ\*

Unterschrift\*

## 8. Erforderliche Unterlagen (gemäß §§ 23 und 33 Stmk. BauG)

- Amtliche Grundbuchabschrift (nicht älter als 6 Wochen, 1-fach)
- Amtlicher Katasterauszug (1-fach)
- Anrainerverzeichnis (1-fach)
- Lageplan M 1:1000 mit Darstellung der Abbruchobjekte – gelb angelegt (2-fach)
- Bruttogeschossflächenberechnung aller Geschosse (1-fach oder auf dem Lageplan)
- Beschreibung der technischen Ausführung des Abbruches, der Sicherheitsmaßnahmen und Maßnahmen für Lärm- und Staubschutz
- technische Beschreibung des Abbruchobjektes samt Fotodokumentation
- Angaben über die Menge, der Sortierung und den Verbleib des Bauschuttes und der abschließenden Vorkehrungen
- Firmenbuchauszug der Firma die den Abbruch vornimmt

Weiterführende Informationen zum Abbruch, sowie Formblätter für ein Rückbaukonzept, wie für eine Schad- und Störstofferkundung gemäß ÖN B 3151 finden Sie unter:

<https://www.abfallwirtschaft.steiermark.at/cms/ziel/04374056/DE>

**Wichtige Hinweise:** Pläne und Baubeschreibungen sind von den Bauwerbern/innen, von den Grundeigentümern/innen oder Bauberechtigten und den befugten Verfassern/innen der Unterlagen unter Beisetzung ihrer Funktion zu unterfertigen.

Die elektronische Einbringung sämtlicher Einreichunterlagen wird durch die Marktgemeinde Raaba-Grambach erbeten.

## **Merkblatt**

**Für folgende baubewilligungspflichtige Vorhaben gelten die Bestimmungen des vereinfachten Verfahrens gemäß § 20 laut Stmk. BauG, soweit sich aus §§ 19 und 21 nichts anderes ergibt:**

6. der Abbruch von Gebäuden, ausgenommen Nebengebäude;